

<b>A.1. Identifikační údaje.....</b>	<b>- 2 -</b>
<b>A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ.....</b>	<b>- 2 -</b>
A) NÁZEV STAVBY .....	- 2 -
B) MÍSTO STAVBY (ADRESA, ČÍSLO POPISNÁ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ, PARCELNÍ ČÍSLO POZEMKŮ) .....	- 2 -
C) PŘEDMĚT DOKUMENTACE .....	- 3 -
<b>A.1.2. ÚDAJE O ŽADATELI / STAVEBNÍKOVÍ.....</b>	<b>- 3 -</b>
<b>A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE .....</b>	<b>- 4 -</b>
A) ZPRACOVATEL DOKUMENTACE .....	- 4 -
B) HLAVNÍ PROJEKTANT.....	- 4 -
C) PROJEKTANTI JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOKUMENTACE.....	- 4 -
D) JMÉNA A PŘÍJMENÍ PROJEKTANTŮ ČI OVĚŘOVATELŮ DOKUMENTACE PŘIKLÁDANÉ V DOKLADOVÉ ČÁSTI S OPRÁVNĚNÍM PODLE ZVLÁŠTNÍCH PŘEDPISŮ .....	- 4 -
<b>A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</b>	<b>- 4 -</b>
A) ODDĚLENĚ SE UVAŽUJÍ UCELENÉ STAVEBNĚ TECHNICKÉ ČÁSTI A TECHNOLOGICKÉ VYBAVENÍ – STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY. ....	- 4 -
B) STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY SE OZNAČUJÍ ČÍSLEM A NÁZVEM. ....	- 4 -
C) STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY SE SDRUŽUJÍ DO SKUPIN OZNAČENÝCH ČÍSLOU ŘADOU PODLE JEJICH CHARAKTERU, ZPŮSOBU A DRUHU PROJEDNÁNÍ DOKUMENTACE A ÚČELU PŘI REALIZACI STAVBY.....	- 4 -
D) PODLE POVAHY STAVBY JE MOŽNÉ A PODLE PŘÍSLUŠNOSTI SPECIÁLNÍCH STAVEBNÍCH ÚŘADŮ JE VHODNÉ VYTVOŘIT SAMOSTATNOU SKUPINU STAVEBNÍCH OBJEKTŮ PŘÍPADNĚ PODOBJEKTŮ A SAMOSTATNOU SKUPINU PROVOZNÍCH SOUBORŮ NEBO PŘÍČLENIT PROVOZNÍ SOUBORY K PŘÍSLUŠNÝM STAVEBNÍM OBJEKTŮM PŘÍPADNĚ PODOBJEKTŮ.....	- 4 -
<b>A.3. Seznam vstupních podkladů .....</b>	<b>- 5 -</b>

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

#### a) *Název stavby*

Ústí nad Labem, ul. Hostovická – zřízení chodníku podél silnice č. III/25839

#### b) *Místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*

Katastrální území – Ústí nad Labem

Parcelní čísla – 4290, 3635/1, 3558/1, 3558/2, 3569/1, 3734/3, 3735/1, 3577/1, 3559/1

Soulad s územním plánem

**P. p. č. 3558/2, 3558/1, 3569/1, 3559/1** a dotčená část **p. p. č. 3577/1** vše v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „SM-VR plochy smíšené výrobní“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde

o plochu, která v přípustném využití umožňuje nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

**Na p. p. č. 3558/2** v k. ú. Ústí nad Labem se nachází stávající obratiště MHD pro obsluhu ploch smíšených výrobních i pro obsluhu ploch bydlení a občanské vybavenosti v řešeném území ulice Hostovická.

**Na p. p. č. 3569/1, 3577/1** v k. ú. Ústí nad Labem se nacházejí stávající zastávky pro obsluhu ploch smíšených výrobních i pro obsluhu ploch bydlení a občanské vybavenosti v řešeném území ulice Hostovická.

Rekonstrukce stávajícího obratiště i stávajících zastávek je jedině možný způsob řešení v ulici Hostovická. Zásah do plochy se způsobem využití „SM-VR plochy smíšené výrobní“ je veden jen v nezbytně možné míře a nejšetrnějším způsobem. Dotčené pozemky jsou

ve vlastnictví investora - Statutárního města Ústí nad Labem.

**P. p. č. 4290** v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, která v přípustném využití umožňuje jednoúčelové stavby spojené se silniční dopravou a stavby dopravního vybavení. V podmíněně přípustném využití plocha umožňuje nezbytná zařízení technické infrastruktury.

Z hlediska funkčního využití je zřízení chodníku včetně dopravy v klidu podélným parkovacím stáním podél vybudovaných chodníků a rekonstrukce veřejného osvětlení

i zastávky na **p. p. č. 4290** v k. ú. Ústí nad Labem v souladu s územním plánem města Ústí nad Labem.

Do plochy se způsobem využití „DI-S plochy dopravní infrastruktury silniční“ na **p. p. č. 4290** v k. ú. Ústí nad Labem zasahuje i **územní rezerva R112** - Polookružní systém – úsek Žižkova ul. - ul. Pražská (dopravní infrastruktura – tunel).

**Územní rezerva R112** - Polookružní systém – úsek Žižkova ul. - ul. Pražská (dopravní infrastruktura – tunel) nebude plánovanou stavbou dotčena.

**P. p. č. 3635/1** v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nachází v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „ZS plochy zeleně soukromé a vyhrazené“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, která nevylučuje nezbytnou dopravní infrastrukturu u stávající místní komunikace.

Na **p. p. č. 3635/1** v k. ú. Ústí nad Labem se nachází stávající místní komunikace pro obsluhu bydlení v řešeném území ulice Hostovická.

Zřízení chodníku na **p. p. č. 3635/1** v k. ú. Ústí nad Labem je jediné možné řešení v ulici Hostovická. Zásah do plochy se způsobem využití „ZS plochy zeleně soukromé a vyhrazené“ je veden jen v nezbytně možné míře a nejšetrnějším způsobem. Dotčený pozemek je ve vlastnictví investora - Statutárního města Ústí nad Labem.

**P. p. č. 3735/1, 3734/3** v k. ú. Ústí nad Labem se dle Územního plánu Ústí nad Labem nacházejí v zastavěném území na stabilizované ploše se způsobem využití „OV-KM plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední“. Dle Územního plánu Ústí nad Labem jde o plochu, která v přípustném využití umožňuje nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturu.

**Manipulační plocha na p. p. č. 3734/3** v k. ú. Ústí nad Labem je ve vlastnictví společnosti PTAČEK - správa, a.s.

**Manipulační plocha na p. p. č. 3735/1** v k. ú. Ústí nad Labem je ve vlastnictví společnosti STOREX, spol. s r.o.

Zřízení chodníku na p. p. č. 3735/1, 3734/3 v k. ú. Ústí nad Labem je jediné možné řešení v ulici Hostovická. Zásah do plochy se způsobem využití „OV-KM plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední“ je veden jen v nezbytně možné míře, nejšetrnějším způsobem, který vede ještě ke stanovenému cíli, nediskriminačním způsobem a s vyloučením libovůle.

Všechny stávající přístupy na přilehlé parcely v řešeném území ul. Hostovická budou zachovány a výstavba nových chodníkových ploch neznemožní přístup na tyto parcely majiteli.

Z hlediska funkčního využití je zřízení pěší chodníkové plochy podél silnice č. III/25839 (ul. Hostovická) včetně dopravy v klidu podélným parkovacím stáním podél vybudovaných chodníků, úprav stávajících autobusových zastávek a obratiště MHD i rekonstrukce veřejného osvětlení

**na p. p. č. 4290, 3558/2, 3558/1, 3569/1, 3635/1, 3577/1, 3734/3, 3735/1** vše v k. ú. Ústí nad Labem v souladu s Územním plánem Ústí nad Labem a v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

### **c) Předmět dokumentace**

Dokumentace řeší výstavbu nových chodníkových ploch v ulici Hostovická, které zajistí bezpečné propojení pěší dopravou mezi obcí Hostovice a ulicí Žižkovou v Ústí nad Labem.

### **A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi**

Statutární město Ústí nad Labem

Velká Hradební 2336/8

401 00 Ústí nad Labem

### **A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace**

#### **a) Zpracovatel dokumentace**

Ing. Tomáš Votava

KAP Atelier s. r. o.

Prusíkova 2577/16, 155 00 Praha 5

tel. / fax: 474 652 962, 739 696 622

e-mail: votava@kapatelier.cz

web: www.kapatelier.cz

#### **b) Hlavní projektant**

Ing. Marie Rysková, autorizace pro dopravní stavby č. 0401531

KAP Atelier s. r. o.

#### **c) Projektanti jednotlivých částí dokumentace**

Komunikace - Ing. Marie Rysková, Ing. Tomáš Votava

Veřejné osvětlení – Ing. Ivan Menhard

#### **d) Jména a příjmení projektantů či ověřovatelů dokumentace přikládané v dokladové části s oprávněním podle zvláštních předpisů**

Nenacházejí se v dokumentaci.

### **A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

#### **a) Odděleně se uvažují ucelené stavebně technické části a technologické vybavení – stavební objekty a provozní soubory.**

Není děleno.

#### **b) Stavební objekty a provozní soubory se označují číslem a názvem.**

Není děleno.

#### **c) Stavební objekty a provozní soubory se sdružují do skupin označených číselnou řadou podle jejich charakteru, způsobu a druhu projednání dokumentace a účelu při realizaci stavby.**

SO101 – Pozemní komunikace

SO401 – Veřejné osvětlení

#### **d) Podle povahy stavby je možné a podle příslušnosti speciálních stavebních úřadů je vhodné vytvořit samostatnou skupinu stavebních objektů případně podobjektů a samostatnou skupinu provozních souborů nebo přiřčenit provozní soubory k příslušným stavebním objektům případně podobjektů**

Není děleno

### **A.3. Seznam vstupních podkladů**

- Záměr a požadavky investora
- Katastrální mapa
- Místní šetření na místě stavby
- Vyjádření správců sítí
- Studie stavby

**Chomutov 21. 9. 2018**